

# **RECURSOS DE AYUDA PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDA**

## **• TERAPIA Y SERVICIOS LEGALES DE VIVIENDA**

- United South Broadway Corporation (USBC)
  - (505) 764-8867
  - <https://www.unitedsouthbroadway.org/>
  - 1500 Walter St., SE, Albuquerque, NM 87102
- Servicios de vivienda en el vecindario del suroeste
  - (505) 243-5511
  - <https://www.nhsfalb.org/>
  - 6301 Fourth St., NW, Albuquerque, NM 87107
- Oficina de abogados para personas mayores (SCLO)
  - (505) 265-2300
  - <http://sclonm.org/>
  - 4317 Lead Ave., SE, Suite A, Albuquerque, NM 87108
- Asistencia Legal de Nuevo México (NMLA)
  - (833) 7952 0184
  - <https://www.newmexicolegalaid.org/>
  - 505 Marquette Ave., NW, Albuquerque, NM 87102
- Centro de Derecho y Pobreza de Nuevo México
  - <http://nm-poverty-law.org/find-services-and-benefits/legal-help/>

## **REFERENCIA DE ABOGADOS**

- Remisión de abogados del Colegio de Abogados de Nuevo México
  - (505) 797-6066 o (800) 876-6227, opción 2
  - <https://www.sbnm.org/For-Public/I-Need-a-Lawyer/rState-Bar-General-Referral>
- Programa de Recursos Legales para Personas Mayores (55+)
  - (505) 797-6005 o (800) 876-6657
  - <https://www.sbnm.org/For-Public/I-Need-a-Lawyer/Legal-Resources-for-the-Elderly>

Lista de recursos para los casos de ejecución hipotecaria  
Anexo 1 de la orden núm. 21-8300-004 de la Corte Suprema  
Página 1 de 3

- Referencias de abogados del Colegio de Abogados de Albuquerque
  - (505) 243-2615

## **FONDOS DE ASISTENCIA PÚBLICA**

- Fondo de asistencia para propietarios de viviendas de Nuevo México
  - (505) 308-4206 o (866) 488-0498
  - <https://www.housingnm.org/static/homeowner-assistance-fund>

## **RECURSOS DEL GOBIERNO FEDERAL**

- **Oficina de Protección Financiera del Consumidor (CFPB)**
  - Si usted es propietario de una vivienda y tiene dificultades para pagar su hipoteca, es posible que tenga más tiempo para solicitar la condonación hipotecaria y el remedio de la ejecución hipotecaria. Conozca las opciones de remedio hipotecario durante la pandemia de coronavirus.
    - <https://go.usa.gov/xHXQW>
- **HUD**
  - [https://www.hud.gov/coronavirus?utm\\_medium=email&utm\\_source=govdelivery](https://www.hud.gov/coronavirus?utm_medium=email&utm_source=govdelivery)
  - [https://www.hud.gov/program\\_office/housing/sfh/nsc/lossmit](https://www.hud.gov/program_office/housing/sfh/nsc/lossmit)
  - [https://www.hud.gov/topics/avoiding\\_foreclosure](https://www.hud.gov/topics/avoiding_foreclosure)
- **FNMA**
  - <https://www.fanniemae.com/here-help-homeowners>
  - <https://www.knowyouroptions.com/loanlookup>
- **Freddie Mac**
  - <https://myhome.freddiemac.com/getting-help/>
  - <https://myhome.freddiemac.com/getting-help/relief-for-homeowners.html>
  - <https://loanlookup.freddiemac.com/>
- **USDA**
  - <https://www.rd.usda.gov/newsroom/news-release/usda-extends-foreclosure-and-eviction-moratorium-single-family-housing-direct>

Lista de recursos para los casos de ejecución hipotecaria  
Anexo 1 de la orden núm. 21-8300-004 de la Corte Suprema

○ VA

- <https://www.va.gov/housing-assistance/home-loans/trouble-making-payments>
- Si tiene dificultades para realizar el pago de su hipoteca, comuníquese con la entidad administradora de sus préstamos de inmediato. Esta es su oportunidad de encontrar una solución que pueda funcionar para su situación. Si está nervioso por comunicarse con su administrador o si desea nuestra ayuda y consejo, comuníquese con un técnico de préstamos de VA al [877-827-3702](tel:877-827-3702).

